

NEUHAUSEN BLEIBT COOL!



**KLIMASCHUTZAGENTUR
LANDKREIS REUTLINGEN
ABRAHIM DOLD**

15.01.2024



TÄTIGKEITSFELDER DER KLIMASCHUTZAGENTUR

Was machen wir?

Energieeffizienz + Ausbau Erneuerbare Energien

Bürger*innen

Unternehmen

Kommunen

Institutionen + Vereine

Bildungseinrichtungen



NICO SCHNEIDER
Energiemanagement

KEFF-Checks, PV-Beratungen,
komm. Klimaschutz,
50:50-Projekte



MATTHIAS KORB
Energieberatung

für Wohngebäude und Privat-
haushalte, Qualitätsnetz-Bauen



ULRIKE HIPPE
Büromanagement

Energiespartipps,
Veranstaltungen, Vorträge



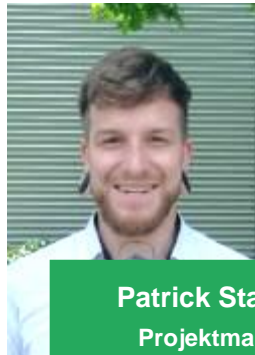
ABRAHIM DOLD
Klimaschutzmanagement

EEA-Zertifizierungen, kommunaler
Klimaschutz, Quartiere,
THG-Bilanz



LEA-TERESA TRESS
Öffentlichkeitsarbeit

Online-Marketing,
Social Media, Projektmanagement



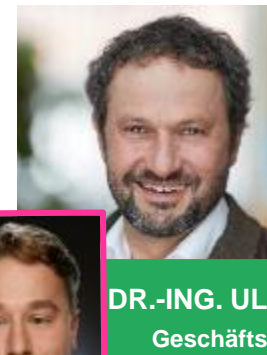
Patrick Staudenrauß
Projektmanagement

Klimaschutzmanagement,
Energieberatungen,
Energiemanagement



ANNA-MARIA SCHLEIN
Qualitätsnetz-Bauen

Projektmanagement,
Öffentlichkeitsarbeit



DR.-ING. ULI F. Hasert
Geschäftsführung

Kommunaler Klimaschutz,
GA-Beratung, neue Projekte



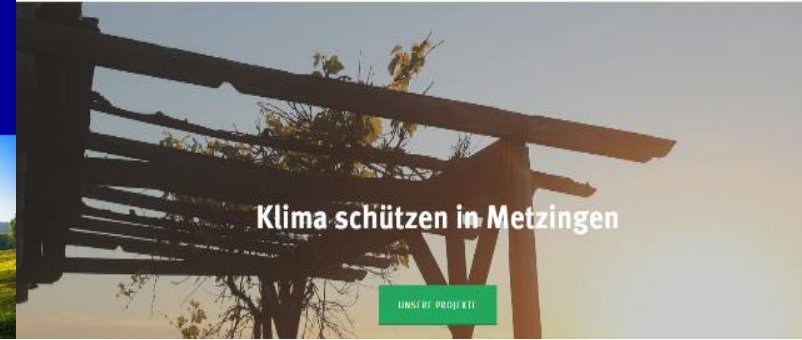
Ab 12.2023 +
Konrad Saalmüller
Wärmenetze + PV

ALS GEMEINNÜTZIGE BERATUNGSAGENTUR UNTERSTÜTZEN WIR PRIVATHAUSHALTE
VEREINE + BILDUNGSEINRICHTUNGEN AUF DEM WEG ZU VERBESSERTEM, NACHHALTIGEM

KOMMUNEN, INSTITUTIONEN,

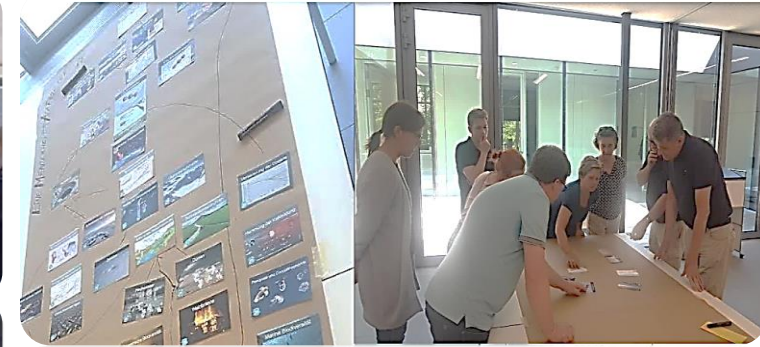
Metzingen will 2!

Kommunaler Wärmeplan der Stadt Metzingen



Klimaschutz für Metzingen

- KLIM-Arbeitskreis
- Presse / Amtsblatt
- Begleitung Kommunale Wärmeplanung
- Präsenz bei Messen
- Veranstaltungen mit Schulen, Haus der Familie, Förster, Klima-Puzzle, AKE, usw.
- Bürgerdialog & Beratungen „Neuhausen bleibt cool“



METZINGEN WILL 2!

22.-25. SEPTEMBER

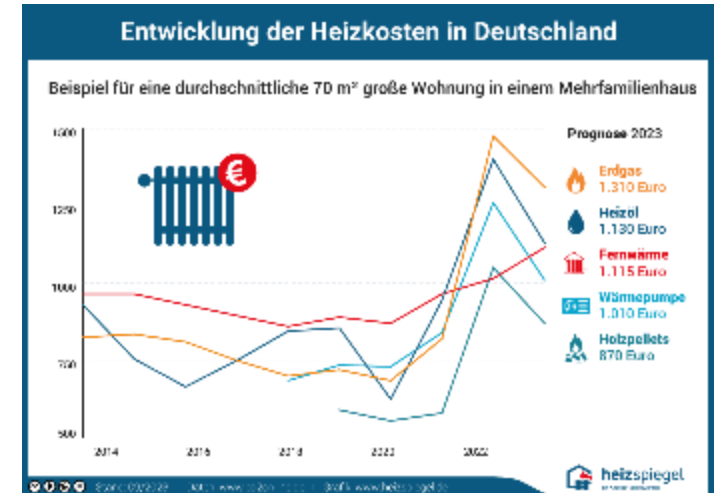
KLIMASCHNITZELJAGD

Mit dem **Ofenführschein** der **ofenakademie.de** – Deutschlands digitale Klimabildungsakademie für „Smartes Heizen mit Holz“



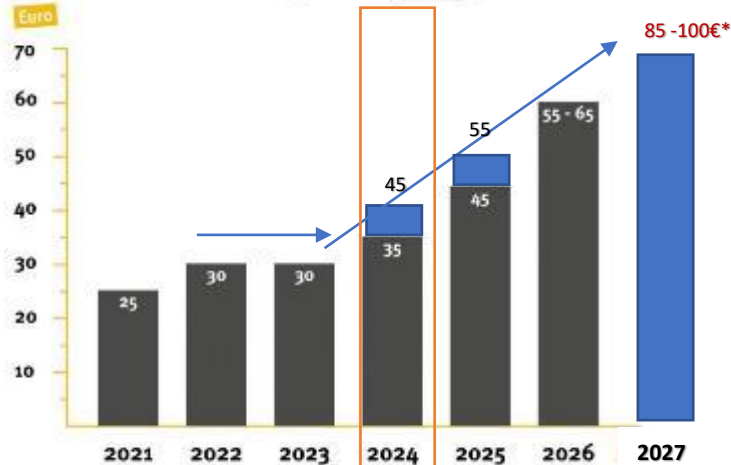
Klimaschutz & Privathaushalte

- Rund 80 Prozent der Wärmenachfrage in D derzeit noch durch fossile Brennstoffe abgedeckt. In Metzingen sogar noch 85%!
- Heizen mit fossilen Energien verteuert sich, v.a. steigen Gas, Öl + Stromkosten (staatl. Deckelung!)
- Ab 01.2024 MWSt. von Gas von 7% wieder auf 19%!



Quelle: [co2online](https://www.co2online.de) 09/2023 (Auswertung >250.000 aktueller Verbrauchspreise)

Entwicklung des CO₂ - Preises



Jahr	CO ₂ -Preis pro Tonne	CO ₂ -Preis netto	CO ₂ -Preis brutto	Je 1.000 Liter Heizöl
2023	30 Euro	8,03 Cent/l	9,55 Cent/l	2023: 95,50€
2024	45 Euro	12,04 Cent/l	14,33 Cent/l	2024: 143€
2025	55 Euro	14,72 Cent/l	17,52 Cent/l	2025: 175€
2026	~ 60 Euro ¹	16,06 Cent/l	19,11 Cent/l	2025: 175€
2027	~ 85 Euro ²	22,75 Cent/l	27,07 Cent/l	2027: 2710€

Zum Vergleich: Bei Erdgas 2024 = 9,7 Cent brutto je m³ Gas

2024: rd 97€
2027: 183€

Klimaschutz & Privathaushalte



- Q2. 2023 BaWü Novelliertes **Klimaschutz- und Klimawandelanpassungsgesetz**
=> **Klimaschutz als hoheitliche Daseinsvorsorge!**
- 08.09.2023 Bund verabschiedet **GebäudeEnergieGesetz „GEG“** („Heizungsgesetz“)
- 16.08.2023 **WärmePlanungsGesetz – WPG** (Kommunale Wärmeplanungen)
- E.2023 Fixierung begleitende **Bundesförderung Effiziente Gebäude (BEG)**
- M.11.2023 Urteil Bundesverfassungsgericht zur Schuldenbremse → Haushalts-sperren → betreffen auch nahezu alle Förderprogramme

➔ **Verunsicherung ist groß! Kontinuierlich steigende Anforderungen an Kommunen + Bürger*innen v.a. (Umrüstung bestehender Heizungen + 65% EE neu) enge Verknüpfung zum WPG & kommunale Wärmeplanung verpflichtend für „alle“ Kommunen (mit Abstrichen für sehr kleine Kommunen).**



Neuhausen bleibt cool!

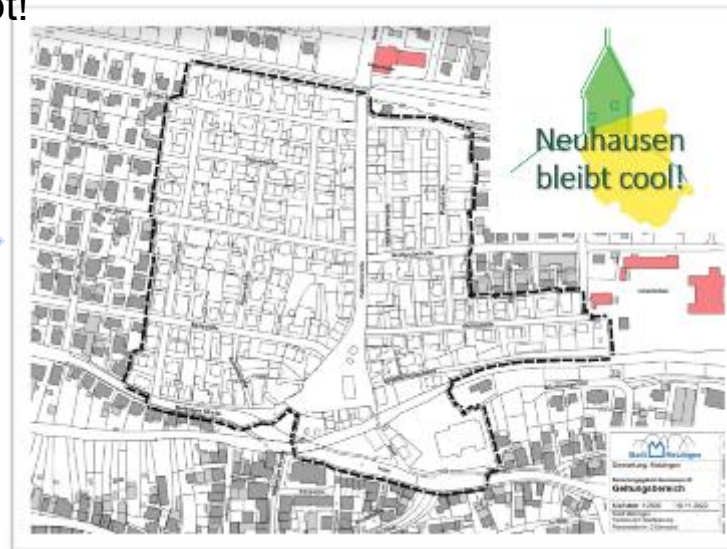
Ziel: Ein modellhaftes Vorhaben, als gemeinsames Projekt von Stadt Stadtwerken und „Metzingen will 2“! zu schaffen.

Gemeinsam unbürokratisch und bürgernah!

Wir möchten zusammen mit Ihnen Neuhausen als attraktiven und modernen Stadtteil klimafreundlich weiterentwickeln, damit Neuhausen sprichwörtlich „cool“ bleibt!

Warum wäre ein Nahwärmeprojekt für Neuhausen cool?

Ein richtiges Gemeinschaftsprojekt!
enkeltauglich, attraktiv und bezahlbar



Warum ist die Gebäudesanierung cool?

Wie cool ist es, wenn die Stadt hohe finanzielle Anreize zur energetischen Gebäudemodernisierung organisiert?

Aktuelle Infos über die Webseite:

Metzingen will 2! oder
www.neuhausen-bleibt-cool.de

Gutes Klima für alle! Wie kann ich als Bürger*in etwas cooles machen?
Informieren, Anpacken, Beteiligen,



Warum ist es cool, jetzt schon über seine künftige Heizung nachzudenken?



Warum ist es cool, jetzt schon über seine künftige Heizung nachzudenken?

Strikte Regelungen für Öl & Gas-Einbau



65 %-Regelung greift noch nicht

Einbau von Öl- & Gasheizungen weiterhin erlaubt

EWärmeG 2015 weiterhin gültig

Beratungsgespräch ist Pflicht



Steigender Mindestanteil erneuerbarer Energien (Ressourcen begrenzt)

2029: mind. 15 %
2035: mind. 30 %
2040: mind. 60 %
2045: 100 %

Steigende Kosten, auch durch CO₂-Bepreisung zu erwarten

Vorzeitiger Rückbau der Anlage droht

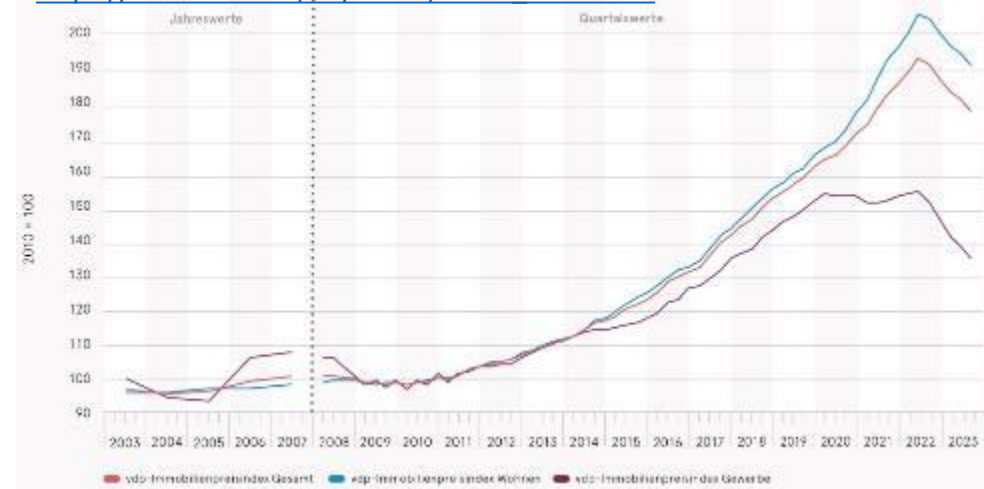
Cool, wenn die Stadtwerke „morgen“ mit einem attraktiven Wärmenetz-Angebot auf Sie zukommen?

- Nö, Ihre Heizung ist erst 12 Jahre alt?
- Nö, Sie möchten die Entscheidung der nächsten Generation überlassen?

Gewisser Preisverfall auf dem Immobilienmarkt?

- In Q2.2023 Wohnmobilenpreise -1,7%
- in Q3.2023 (ggü. Q3.2022 sogar -6,3%) und Gewerbeimmobilienpreise -2,2% ggü. Q2.2023 (ggü. Q3.2022 sogar -10,3%)
- Regionale Daten für Stuttgart: sogar noch höher
- Ältere Gebäude stärker betroffen

Quellen 11.2023: [Verband deutscher Pfandbriefbanken \(vdp\) e.V.](https://www.vdp.de/) und https://www.bafa.de/DE/Home/home_node.html



Auswertung basiert auf Immobilientransaktionsdaten >700 Kreditinstitute



PACKEN WIR ES AN!

DAMIT NEUHAUSEN COOL BLEIBT!



KLIMASCHUTZAGENTUR
LANDKREIS REUTLINGEN
ABRAHIM DOLD

15.01.2024

